

# Exposé - Schulstr. 13a - 08527 Plauen OT Neundorf



WOHNUNGSBAUGESELLSCHAFT  
MBH PLAUEN LAND

## KOSTEN

Nettokaltmiete	297,30 €
VZ Betriebskosten	83,24 €
VZ Heizkosten	101,08 €
Gesamtmiete	481,62 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	902-131-18
Etage	3. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	59,46 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	19.04.2024

## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Neundorf
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Heizungsart	Zentralheizung

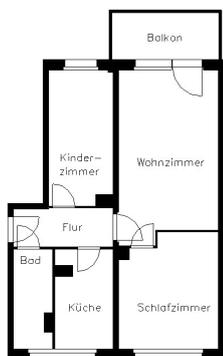
## BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	99,1 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1976
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft mbH Plauen Land  
Enders-Dix-Straße 6  
08538 Weischlitz

Telefon 037436 22 75  
[post@wbg-plauen-land.de](mailto:post@wbg-plauen-land.de)

Angebot ohne Gewähr.