

## KOSTEN

Nettokaltmiete	239,71 €
VZ Betriebskosten	67,55 €
VZ Heizkosten	82,03 €
Gesamtmiete	389,29 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	902-133-31
Etage	Erdgeschoss
Raumzahl	2
Wohnfläche	48,25 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	21.11.2024

## OBJEKTBESCHREIBUNG

Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Heizungsart	Zentralheizung

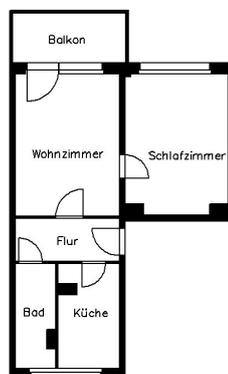
## BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	99,1 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1976
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft mbH Plauen Land  
Enders-Dix-Straße 6  
08538 Weischlitz

Telefon 037436 22 75  
[post@wbg-plauen-land.de](mailto:post@wbg-plauen-land.de)

Angebot ohne Gewähr.